



ELPLAN ELEKTROENERGETYKA Sp. z o.o.
ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno

NIP 5892082807
KRS 0001045203

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

ORYGINAŁ

„Przyłącze kablowe nn 0,4kV ”

BRANŻA: Elektryczna
LOKALIZACJA: m. Sztofrowa Huta obr. Szpon gm. Nowa Karczma
DZIAŁKA PRZYŁĄCZANA: 146/6
DZIAŁKI NA TRASIE: 146/6, 149, 138, 144
STACJA ZASILAJĄCA: T-7544 „Sztofrowa Huta”

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z P1241036817

Uzgodnienie nr 2025109107018135MMO

Data uzgodnienia 2025 -10- 08

KATEGORIA OBIEKTU XXVI
BUDOWLANEGO:

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Stromska
Laura Stromska

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

NUMER OBI: OBI/35/2501545

NUMER UMOWY: GJ04281/25

PROJEKTANT: mgr inż. Dariusz Kwidziński
POM/0261/PBE/16
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i energetycznych

CHMIELNO, wrzesień 2025

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 15 października 2025 roku

ZAŚWIADCZENIE
Nr AB.6743.1077.2.2025

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2025 poz. 418, z późn. zmian.) Starosta Kościerski zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia ENERGA-OPERATOR S.A., z dnia 29 września 2025 roku - o zamiarze prowadzenia robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4kV, na terenie działek nr: 146/6, 149, 138, w obrębie ewidencyjnym Szpon, w gminie Nowa Karczma.

Jednocześnie informuje się, że:

- termin wniesienia sprzeciwu - upływa z dniem: 21 października 2025 roku,
- zgodnie z powołanym przepisem art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane, wydanie niniejszego zaświadczenia - o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu:
 - wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7,
 - uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

z up. STAROSTY

Marek Kroll

Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

/- podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Dariusz Kwidziński - ePUAP - /dariuszkwidzinski/domyslna
- w imieniu: ENERGA-OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie
83-400 Kościerzyna, ul. Krasickiego 4/5
- wraz z kopią zgłoszenia

tel. +48 58 680 1856 fax: +48 58 680 1858
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9C
starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl

Temat

Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV.

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Wymiana pojedynczego słupa SN:	X	X
Linia napowietrzna SN:	X	X
Rozłącznik napowietrzny SN:	X	X
Linia kablowa SN:	X	X
Mufy kablowe:	X	X
Głowice kablowe:	X	X
Ograniczniki przepięć:	X	X
Złącze kablowe SN:	X	X
Stacja transformatorowa SN/nn:	X	X
Transformator:	X	X
Wymiana pojedynczego słupa nn:	X	X
Linia napowietrzna nn:	X	X
Przyłącze napowietrzne:	X	X
Szafka pomiarowa:	X	X
Przyłącze/a kablowe:	YAKXS 4x120	125/134m
Szafka pomiarowa:	P1-Rs/LZV/LZR/F	1szt
Linia kablowa nn:	X	X
Kablowa rozdzielnica szafowa:	X	X
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	X	X
Przecisk:	HDPE 110	1m
Przewiert:	X	X

Oświadczenia Projektanta

Nawiązując do ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Oświadczam, iż niniejszy projekt opracowany został zgodnie ze Standardami Technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia

PROJEKTANT:

mgr inż. Dariusz Kwidziński
POM/0261/PBE/16

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i energetycznych



Numer P/24/036817	Miejscowość Kartuzy	Data 07-06-2024
-------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

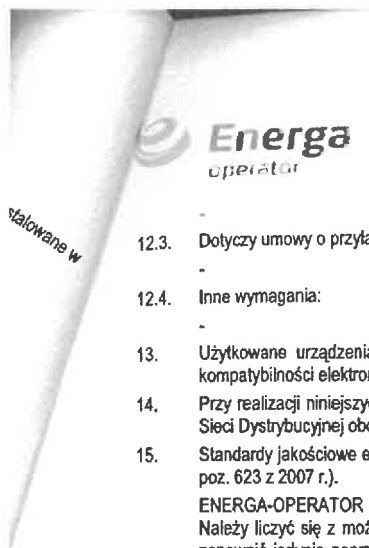
1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: dom jednorodzinny
Adres (Nr działki): Sztofrowa Huta, ul. -
gm. Nowa Karczma, działka numer 146/6
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOŚCIERZYNA [05000]
Linia 15 kV kier. EGIERTOWO lin. nr 080800 [05000-18-080800]
Stacja SN/nn Sztofrowa Huta [7544]
Obwód nn {}
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Sztofrowa Huta [7544]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-

Specjalista
do Przyłączeń
Plichta
Dominik Plichta
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
~~dokonanie wymiany szafki stacyjnej na 7-półową wg projektu~~
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
wybudowanie przyłącza kablowego zasilonego z istniejącej stacji transformatorowej do szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F umiejscowionej w granicy działki wg projektu
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-

Specjalista
do Przyłączeń
Plichta
Dominik Plichta
 - 7.1.7. Demontaże:
~~Montaż z demontażem w zakresie instalacji lub podzespołów elektroizolacyjnych~~
~~montaż w zakresie~~
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Rozdzielnice główna obiektu zastosować z tworzywa elektroizolacyjnego
 8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
 9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:



- na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej w granicy działki;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarciova na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOŚCIERZYNA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.
 - System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.;
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:



stałowana w

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Brzowski Waldemar

OBRACOWAŁ

tel. 58 527 93 39

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartusy

Kościerzyna, dn. 04.09.2025 r.

STAROSTA KOŚCIERSKI

Znak sprawy: GGN.6630.418.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 04.09.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Projekt przyłącza energetycznego
Lokalizacja:	Nowa Karczma Obręb: Szpon, dz.: 138, 144, 146/6, 149
Wnioskodawca:	KWIDZIŃSKI DARIUSZ ul. Kasztanowa 12, 83-333 Chmielno
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	DARIUSZ KWIDZIŃSKI Inne upr.: budowlane: POM/0261/PBE/16
Przewodniczący:	Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	13.08.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 04-09-2025 12:11:57

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI W KARTUZACH elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzg. pozytywnie, uwagi w uzg. trasowym EOP.	Michał Falkowski
2	ENERGA OŚWIECENIE SP. Z O.O. Elektroniczny	Stanowisko pozytywne UZGODNIONO BEZ UWAG	Piotr Kasko
3	GMINA NOWA KARCZMA Elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgadniam pozytywnie z warunkami zawartymi w decyzji nr RGK.7230.5.35.2025.AGW z dnia 10.07.2025r.	Aleksandra Gruchała- Węsierska
4	HAWE TELEKOM	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
5	INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII NAUK POZNAŃSKIE CENTRUM SUPERKOMPUTEROWO- SIECIOWE elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Grzegorz Kuberka
6	ORANGE POLSKA S.A. ZARZĄDZANIE ZASOBAMI SIECI I IT DZIAŁ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI INFRASTRUKTURY I OBSŁUGI KLIENTA W ŁODZI	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W KOŚCIERZYNIE elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag przedstawioną dokumentację projektową	Mariusz Mysza
8	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŚCIERZYNIE	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia STAROSTY KOŚCIERSKIEGO
Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady
Koordynacyjnej



Signed by /
Podpisano przez:

Katarzyna
Mieczysława Żynda

09-04-2025-
09-04 12:13

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 04-09-2025 12:11:57

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

Kartuzy, 08.10.2025 r.

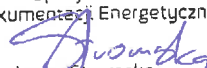
UZGODNIENIE nr 2025/09/07018/35MMD

Jednostka projektowa:	ELPLAN		
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV		
	Sztofrowa Huta	dz. nr 146/6	
Warunki/Wytyczne:	P/24/036817		
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2501545		
Numer ekspl.:	—		
	—		
	—		
	—		
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl.		
	2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg		
	—		

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

—

—

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Laura Stramska

Sprawę prowadzi:Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl


WÓJT GMINY NOWA KARCZMA

ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma
tel. 58 687-71-27, 58 687-71-89
urząd@nowakarczma.pl, www.nowakarczma.pl

RGK.7230.5.35.2025.AGW

Nowa Karczma, dnia 10.07.2025r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) oraz art. 19, 20, 39 i 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889), po rozpatrzeniu wniosku firmy:

Dariusz Kwidziński ELPLAN

ul. Kasztanowa 12

83-333 Chmielno

działającej w imieniu Inwestora: Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu dot. budowy przyłącza energetycznego kablowego nn 0,4 kV do działki nr 146/6 w miejscowości Sztofrowa Huta, obręb geodezyjny Szpon, gm. Nowa Karczma planowanego w publicznej drodze gminnej nr 188038G (dz. nr 149, 138) oraz w działce gminnej nr 144.

UZGADNIAM

Projekt w/w pod następującymi warunkami:

1. Realizacja robót w ciągu dróg i działek gminnych musi być zgodna z załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji, który stanowi integralną część decyzji.
2. Powyższe uzgodnienie dotyczy usytuowania uzbrojenia w działkach gminnych (w tym na terenie dróg gminnych) oraz ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem wod.-kan.
3. Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania częścią gruntu pasa drogowego (w zakresie wynikającym z uzgodnienia projektu) na cele budowlane.
4. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor powinien, zgodnie z obowiązkiem określonym w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do tut. Urzędu Gminy w Nowej Karczmie, ul. Kościerska 9, 83-404 Nowa Karczma, tel. (58) 680-04-76. W zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego określone zostaną szczegóły wykonawstwa robót oraz wysokość opłaty corocznej za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas robót, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nowa Karczma w sprawie stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Nowa Karczma.

Wójt Gminy może odmówić udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, jeżeli realizacja robót nie będzie zaplanowana w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu pojazdów oraz ruchu pieszych oraz w terminach umożliwiających uporządkowanie placu budowy przed sezonem zimowym.

Niniejsze uzgodnienie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez: WÓJCIECH
BRONK
Data: 2025.07.10 16:10:00 CEST

Na podstawie art. 107 § 4 i art. 126 KPA organ odstępuje od uzasadnienia niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Wójta Gminy Nowa Karczma w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. Zgodnie z art. 127a Kodeksu Postępowania Administracyjnego stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia w sprawie zrzeczenia się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia organowi w/w oświadczenia niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie przysługuje stronie prawo do wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
WOJCIECH RYBAK
Data: 2025.07.10 16:13:04 CEST

Stan istniejący

W miejscowości Sztofrowa Huta na działce 144 znajduje się stacja transformatorowa T-7544 „Sztofrowa Huta”

Rozbiórki

Nie dotyczy

Linia SN (napowietrzna)

Nie dotyczy

Linia SN (kablowa)

Nie dotyczy

Stacja transformatorowa SN/nn

Nie dotyczy

Linia nn (napowietrzna)

Nie dotyczy

Linia nn (kablowa)

Nie dotyczy

Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy

Przylączya SN

Nie dotyczy

Przylączya nn

Bazując na warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, wydanych przez Energa Operator, projektuje się wykonanie przyłącza kablowego w następujący sposób:

- przyłączy projektuje się kablem YAKXS 4x120 do szafki pomiarowej poprzez wyprowadzenie nowego obwodu z istniejącego rozłącznika NH-2 ze stacji T-7544 (obwód 600) w istniejącym kanale kablowym.
- szafkę pomiarową posadowić na działce przyłączanej zgodnie z PZT oraz wyposażać zgodnie z schematem,
- całość prac wykonać w oparciu o PZT, rysunki techniczne oraz zestawienia materiałowe.

Dla obiektów liniowych nie wymaga się zestawienia powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu. Plan trasy projektowanego przyłącza widnieje na planie zagospodarowania terenu. Rzędne terenu istniejące na mapie do celów projektowych traktować jako punkt odniesienia (na dzień opracowania dokumentacji projektowej nie ma informacji na temat zmiany rzędnych wysokościowych). Kabel układać na głębokości 0,7m poniżej rzędnych terenu, natomiast pod drogami na głębokości min. 1 m w odległości co najmniej 0,5m od graniczników działek. Kable należy układać zgodnie ze wskazanym miejscem i wytyczoną trasą na 10 cm warstwie podsypki piaskowej. Następnie kabel należy zasypać 10 cm warstwą przysypki piaskowej oraz 15 cm warstwą gruntu rodzimego i przykryć folią koloru niebieskiego. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, skrzyżowania/zbliżenia wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. Wloty do rur zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci i zanieczyszczeń mechanicznych. Na całej długości kabla, minimum co 10m, należy zamontować oznaczniki kablowe zgodne ze standardami EOP. Razem z kablem prowadzić bednarkę PFeZn 25x4

uziemiając nią szynę zerową w złączu kablowym oraz połączyć z istniejącym uziemieniem. Oporność uziemienia szyny PEN w złączu kablowym nie mniejsza niż wskazano na rysunku 2. Uziemienie wykonać zgodnie z standardami technicznymi Energa „Załącznik 29 – Uziomy pionowe i poziome”. Przed zakończeniem prac wartość uziemienia należy zweryfikować i w razie konieczności rozbudować do uzyskania wymaganej wartości. Przed wykonaniem prac trasa przyłącza kablowego podlega wytyczeniu przez uprawnionego geodetę. Przed rozpoczęciem wykopów wykonać przekopy próbne w celu dokładnego określenia położenia istniejącego uzbrojenia terenu. Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Pomiar energii elektrycznej bezpośredni, odbywać się będzie w szafce pomiarowej umiejscowionej zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Stosować złącza z wyposażeniem i w budowie zgodnej ze Specyfikacją techniczną dla złączy/szaf kablowych i szafek pomiarowych nn oraz zgodne z materiałami, które pozytywnie przeszły proces prekwifikacji materiałów. Powinny być one opatrzone certyfikatem CE oraz wykonane z tworzywa termoutwardzalnego karbowanego o stopniach ochrony IP43. Stosować zaciski typu Vk z ramką stalową. Złącza kablowe i licznikowe powinny posiadać zamki patentowe systemu Master Key obowiązującego na terenie EOP. Wybudowane urządzenia powinny zostać opisane zgodnie z obowiązującymi standardami oraz wymaganiami rejonu dystrybucji.

Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy

Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy

Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochrona przeciwporażeniowa winna spełniać wymagania normy SEP-E 001 i PN HD 60364-4-41. Podstawową ochroną od porażeń jest izolacja i budowa zastosowanych materiałów oraz urządzeń. W sieci nn jako ochronę przy uszkodzeniu stosuje samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-C. Warunki skuteczności ochrony należy potwierdzić przeprowadzeniem pomiarów.

Obliczenia techniczne

Obliczenia i ich wyniki przedstawiono w formie tabelarycznej w dalszej części projektu.

Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r, projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie inwestycji.

Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

URZĄDZENIE	ŚREDNICA [m]	W KORONIE DROGI		POZA KORONĄ DROGI	
		DŁUGOŚĆ [m]	POWIERZCHNIA [m²]	DŁUGOŚĆ [m]	POWIERZCHNIA [m²]
dz. nr 144, 138. 149 – Gmina Nowa Karczma					
YAKXS 4x120	0,0369			118	4,36
HDPE 110	0,11			7	0,77

Kolizje/skrzyżowania

Na trasie projektowanego kabla znajduje się sieć teletechniczna. Kabel zabezpieczyć rurą.

Ingerencja w zieleni wysoką

Nie dotyczy

Ochrona konserwatorska

Nie dotyczy

MPZP

Nie dotyczy

Opis projektu zagospodarowania terenu

W obrębie terenu objętego opracowaniem znajdują się:

- sieć elektroenergetyczna, sieć teletechniczna
- budynki mieszkalne w trakcie budowy
- droga publiczna

Rzędne terenu istniejące traktować jako docelowe, brak jest informacji na temat ich zmiany.

W terenie może występować uzbrojenie podziemne nie zinwentaryzowane na mapie do celów projektowych.

Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicach działek oznaczonych jako teren inwestycji, na podstawie § 179 ust. 9 pkt. 2 obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju, z dnia 17 lipca 2015 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko. Nie zanieczyszcza wód, gleby, powietrza, nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów i nie generuje nadmiernego hałasu. Nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

Uwagi ogólne

Przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót zobowiązuje się Wykonawcę do zgłoszenia tego faktu właścicielom gruntów i wszystkim zainteresowanym instytucją branżowym (biorącym udział w uzgodnieniu tej dokumentacji technicznej) zgodnie z załączonymi do projektu uzgodnieniami.

Wykonawca winien potwierdzić u właścicieli gruntów istniejące/docelowe rzędne wysokościowe terenu. Prace ziemne prowadzić przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tak aby było możliwe doprowadzenie terenu po robotach do stanu pierwotnego. W trakcie wykonywania robót należy zastosować się do uwag zawartych w uzgodnieniu z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej oraz z instytucjami branżowymi. Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami norm oraz Warunkami Technicznego Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Przy wykonywaniu wykopów w pobliżu istniejących elementów uzbrojenia terenu prace wykonywać ręcznie pod nadzorem kierownika budowy.

Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły: odbiorów etapowych, pomiarów rezystancji izolacji kabla, skuteczność zerowania, rezystancji uziemienia, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz plan i schemat powykonawczy.

Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych dysponująca odpowiednim sprzętem oraz kadrą pracowniczą.

Całość prac wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami oraz normami (m.in. PN-HD 60364-4-41:2009, SEP-E-0001, SEP-E-0004, PN-76/E-05125) oraz przepisami BHP.

Stosować się także do standardów technicznych obowiązujących w Energa Operator oraz do materiałów prekwalizkowanych dopuszczonych do stosowania w Energa Operator. O rozpoczęciu prac powiadomić EOP. Numery eksploatacyjne uzgadniać z Rejonem Dystrybucji Energa.

Na dzień sporządzania dokumentacji projektowej, istniejący stan zagospodarowania terenu jest zgodny z mapą do celów projektowych (w zakresie opracowania).

Przed rozpoczęciem prac wykonawca winien zapoznać się z treścią projektu oraz załączników graficznych a w razie wątpliwości/niejasności zwrócić się do inwestora/projektanta.

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych, dlatego odstąpiono od określenia wpływu eksploatacji górniczej.

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na siedliska przyrody, użytki ekologiczne, rezerваты, parki krajobrazowe i narodowe, obszary natura 2000 (obszary ptasie i siedliskowe), obszary chronionego krajobrazu. Inwestycja nie ma wpływu na środowisko naturalne (np. istniejące zadrzewienie), nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników, nie generuje nadmiernych drgań oraz hałasu.

Prace związane z budową przyłącza wykonać w technologii PPN.

Zestawienie montażowe podstawowych materiałów - przyłącze kablowe nn 0,4kV

Lp	od	do	Długość trasy [m]	Kabel			Rura ochronna	Oznaczniki kablowe (tabliczki identyfikacyjne) [szt]	Przepych mechaniczny / Przewiert [m]	Złącza kablowe			Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 63A 500V [szt]	Wkładki bezpiecznikowe WT-1/gG 100A 500V [szt]	Zwora instalacyjna WTZ-2-6-V 400A [szt]	Rozłącznik listwowy ARS 2-6-V 400A [kpl]	Listek V-zacisku VL 120 [szt]	Rura ochronna HDPE 75 /5mm [m]	Zacisk VK typu 25-120SW [szt]	Zacisk VK typu 2/25-120SW [szt]	Podłączenie w miejscu istniejącym		
				YAKXS 4x120 [m]	YAKXS 4x70 [m]	YAKXS 4x35 [m]				P1-Rs/LZV/LZR/F [szt]	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [szt]	P2-Rs/LZV/LZR/F [szt]											
1	T-7544	proj. Z	125	10,0	134		134	1	2	124	7	2	8	15	1	1	1	1	1	1			1
RAZEM				125	10	134	134	1	2	124	7	2	8	15	1	1	1		1				1

Zestawienie zbiorcze podstawowych materiałów MONTAŻ:

Wkładka Master Key z kluczem [szt]	1	Rura ochronna A 83 PS [m]	2
Wkładka Master Key bez klucza [szt]	1	Ogranicznik mocy 3fazowy 25A [szt]	1
Piasek gliniasty lub pylasty [m3]	10,0	Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gF 63A 500V [szt]	3
YAKXS 4x120 [m]	134	Wkładki bezpiecznikowe WT-1/gG 100A 500V [szt]	3
Bednarka FeZn 25x4 [m]	134	Kształtka uszczelniająca REC 110 [szt]	8
Uziom prętowy P1 [kpl]	1	P1-Rs/LZV/LZR/F [szt]	1
Pałczatka termokurczliwa AK-4 [szt]	2	Listek V-zacisku VL 120 [szt]	1
Folia PCV niebieska grubości 0,5mm [m]	124	Zacisk VK typu 25-120SW [szt]	1
Oznaczniki kablowe (tabliczki identyfikacyjne) [szt]	15	Drobne materiały montażowe [kpl]	1
Rura ochronna HDPE 110 /5mm [m]	7		

* do obliczeń przyjęto charakterystyki wkładek topikowych prod. ETI Polam

* projektowane urządzenia mogą być zastąpione przez inne - równoważne co do parametrów

* wartość uziomu przyłącza dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy rozbudować uziemienie pionowe

* wybudowane elementy należy trwale oznaczyć (oznakować) zgodnie z standardami oraz w uzgodnieniu z Rejonem Dystrybucji



Pracownia Geodezyjno - Projektowa
"KODEM" inż. Krzysztof Mazurek
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Wojciecha Kossaka 2A/15 NIP 583-191-16-69
tel. 692 378 971 e-mail: krzysztof@kodek.eu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: Kościerzyna [2206]
Jednostka ewidencyjna: Nowa Karcza [220607_2]
Obręb: Sztorfowa Huta, dz. 146/6
ID: 6640.1496.2025
Układ odniesienia:
poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Kierownik prac: inż. Zbigniew Mazurek, upr. 6224
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: inż. Krzysztof Mazurek
Pomiar wykonano dnia 14.07.2025 r.
Pruszcz Gdański, dnia 14.07.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia, które były przedmiotem nadzoru technicznego (o ile istnieją w obszarze aktualizacji).
UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.
Legenda:
--- oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

KIEROWNIK ROBOTY:
inż. Zbigniew Mazurek
geodeta upr. 6224
GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel./kom. 692 378 971
e-mail: krzysztof@kodek.eu

proj. złącze kablowe
P1-Rs/LZV/LZR/F
P/24/036817 (dz. 146/6)
RS5Ω

proj. kabel nn 0,4kV
YAKXS 4x120 L = 125 / 134 m
+ PFeZN 25x4

proj. HDPE 110 L = 1 m
proj. A 83PS 145/4 = 1 m
zabezpieczenie kabla telefonicznego

proj. HDPE 110 L = 1 m
proj. A 83PS L = 1 m
zabezpieczenie kabla telefonicznego

proj. HDPE 110 L = 4 m

OŚWIADCZENIE

W niniejszym dokumencie jest opisany w sposób precyzyjny i jednoznaczny, w jakich ramach zostały wykonane prace geodezyjne i kartograficzne. Wskazano na ich zakres, zakresy i zakresy, w których zostały wykonane prace geodezyjne i kartograficzne. Wskazano na ich zakres, zakresy i zakresy, w których zostały wykonane prace geodezyjne i kartograficzne.

Data aktualizacji zapisu prac geodezyjnych	6640.1496.2025
Miejsce originu Składowiska Geodezyjnego / Kartograficznego	STACJA GEODEZYJNA W KOŚCIEŻYNY Wydział Geodezji i Geodezji Miarochwytowej
Wskazano na ich zakres, zakresy i zakresy, w których zostały wykonane prace geodezyjne i kartograficzne	Pracownia Geodezyjno-Projektowa "KODEM" inż. Krzysztof Mazurek
Numer / Data opracowania dokumentu polecającego wynik geodezyjny weryfikacji	6640.1496.2025 38866 z dnia 06.08.2025 r.
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych inżyniera prac geodezyjnych	Zbigniew Mazurek upr. 6224

POUŻYCIE: Oświadczenie jest równoważne z Mapą, której używanie, może być wykorzystane w procesie budowlanym: art. 128, pkt. 2a Ustawy z dnia 17 maja 1984 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1191.)



Signed by /
Podpisano przez
Krzysztof Mazurek
Date / Data: 2025-08-05 17:57



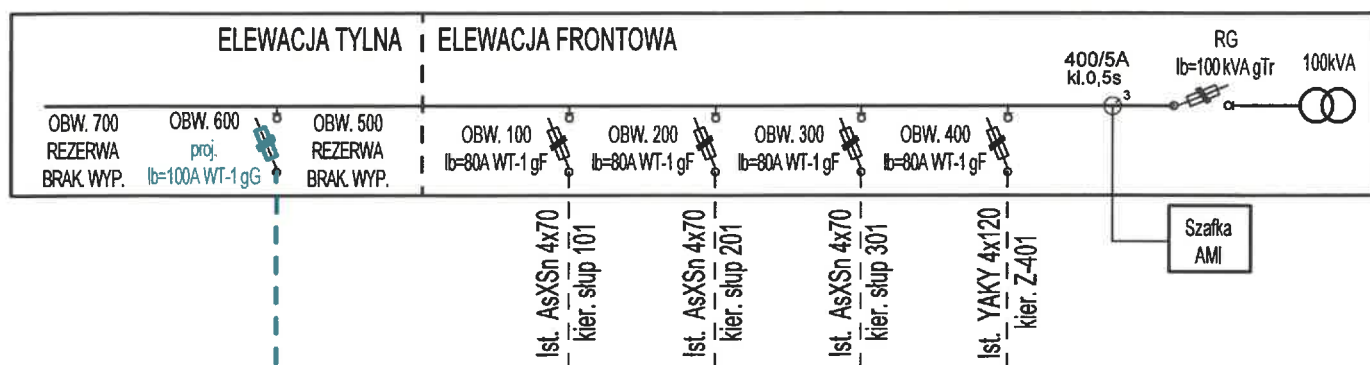
Signed by /
Podpisano przez
Zbigniew Mazurek
Date / Data: 2025-08-05 17:47

UWAGI:
- układ sieci TN-C
- elementy uziomu dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe
- prace wykonać w oparciu o obowiązujące standardy
- całość prac związana z budową wykonać w technologii PPN

LEGENDA:
- proj. złącze kablowe nn-0,4kV
- proj. kabel nn-0,4kV
 $L = x / y$ m gdzie: x-długość trasy, y-długość kabla
- proj. rura osłonowa

Inwestor : ENERGA OPERATOR S.A.		Jednostka projektowa : ELPLAN		
Temat : Przyłącze kablowe nn - 0,4kV do dz. 146/6 w m. Sztorfowa Huta gm. Nowa Karcza				
Numer OBI : OBI/35/2501545	Umowa : GJ04281/25	Data : 08.2025	Skala : 1 : 500	Numer rysunku : E-01
Temat rysunku : Projekt zagospodarowania terenu	Brana : Elektryczna	Zaświadczam, iż kopia mapy zgodna jest z oryginałem mapy do celów projektowych		
Projektował : mgr inż. Dariusz Kwidziński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer POM/261/PBE/16		Podpis :		

Ist. T-7544 "Sztorfowa Huta"



Wyprowadzenie nowego obwodu
z istniejącego rozłącznika NH-2:
proj. Listek V-zacisku VL 120 [1 szt]
proj. Zacisk VK typu 25-120SW [1 szt]
proj. wkładki WT-1 100A gG [3 szt]

Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentacje projektowa sprawdzono pod

względem zgodności z P1241036817

Uzgodnienie nr 2025log i 07018135mmD

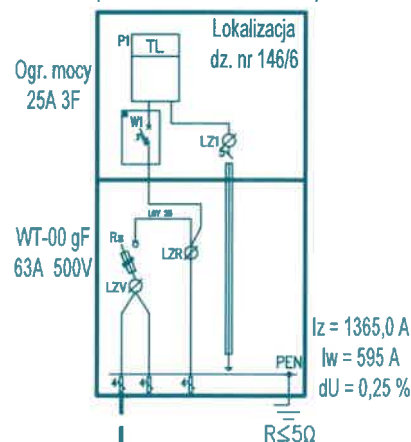
Data uzgodnienia: 2025-10-08

Data uzgodnienia: 2023 10 08

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Laura Stromska

Proj. złącze nr Z35xxxxx
typu P1-Rs/LZV/LZR/F
(P/24/036817 - 12,5 kW)



Proj. YAKXS 4x120 + PFeZN 25x4mm
L = 125 / 134 m

UWAGI:

- układ sieci TN-C
- elementy uziomu dostosować do wymagań projektowych, w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe
- prace wykonać w oparciu o obowiązujące standardy
- całość prac związana z budową wykonać w technologii PPN
- projektowane urządzenia mogą być zastąpione przez inne - równoważne co do parametrów

Inwestor : ENERGA OPERATOR S.A.				
Temat : Przyłącze kablowe nn - 0,4kV do dz. 146/6 w m. Sztofrowa Huta gm. Nowa Karczma				
Temat rysunku : Schemat zasilania	Branża : Elektryczna	Data : 09.2025	Skala : -	Numer rysunku : E-02
Projektował : mgr inż. Dariusz Kwizdiński	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer P01M/0261/PBE/15			Podpis